







PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN:

Categoría	: Chalets
Tipo de propiedad	: En venta
Es la característica	: Sí-
Número de cuartos de baño	: 3
Número de dormitorios	: 4
Parking	: sí
Metro cuadrado	: 500
Lot Size	: 145 sqmt

PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN:

Chalet Zona Camino Viejo De Rota

¿ Has decidido dar el paso y cambiar a una casa con jardín ? ¿ O tu sueño siempre ha sido vivir en una casita ? Entonces tienes que visitar esta preciosa casa ubicada en una de las zonas más demandadas del Puerto debido a su cercanía al centro y a la vez disfrutar de la paz del campo. La parcela es un proindiviso con 500 m2 y 130,8 m2 construidos en una sola planta. La finca consta además con un porche de 12 m2, un garaje cerrado de 40 m2, jardín, lavadero y una casita exterior con cocina, aseo y trastero. La vivienda tiene hall de entrada con armario empotrado, 4 dormitorios amplios y luminosos, 2 baños, salón amplio con chimenea y windows, cocina amplia amueblada sin electrodomésticos y lavadero con salida a patio. El dormitorio principal cuenta con un baño, un amplio vestidor y a/a con frío y calor. De comunidad se paga 20€, al trimestre. ¿ Qué día os viene bien concertar una visita ? De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa NO están incluidos en el precio. Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

CONVENIENCIA:

AGENTE:

Nombre **Inmobiliaria Guadalete**