





### PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN:

Categoría	: Otros
Tipo de propiedad	: En venta
Es la característica	: Sí-
Parking	: Sí
Metro cuadrado	: 2509
Lot Size	: 2509 sqmt

### PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN:

#### Hotel, Spa y Cafetería

Hotel de 3\* en parcela de 2509 m2, 41 habitaciones con capacidad para 78 personas, Spa con capacidad para 40 personas, cafetería-restaurante con terraza, aire acondicionado y calefacción centralizados, garaje con capacidad para 20 vehículos, todas las instalaciones reformadas, zonas ajardinadas, rentabilidad 20% anual, año de construcción 1990.

### CONVENIENCIA:

#### BARRIO:

Supermercado	: 5 Minutos - a Pie
Parque	: 5 Minutos - a Pie
Playa	: 10 Minutos - en Coche
Aeropuerto	: 20 Minutos - en Coche
Estación de autobuses	: 10 Minutos - en Coche
Estación	: 10 Minutos - en Coche
Hospital	: 5 Minutos - a Pie
El centro	: 10 Minutos - a Pie
Centro comercial	: 5 Minutos - a Pie

#### AGENTE:

Nombre	<b>Inmobiliaria Guadalete</b>
--------	-------------------------------